



ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА БАНКОВА КАСЕТА/СЕЙФ В ОБЩЕСТВЕН ТРЕЗОР НА „ТЪРГОВСКА БАНКА Д” АД

РАЗДЕЛ I.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТНОСНО ДОГОВОР ЗА НАЕМ НА БАНКОВА КАСЕТА/СЕЙФ В ОБЩЕСТВЕН ТРЕЗОР НА „ТЪРГОВСКА БАНКА Д” АД(наричан по-долу за краткост „Договора” и „Договор за наем на банкова касета/сейф”).

Чл.1.(1) Съгласно настоящите Общи условия и сключения Договор за наем на банкова касета/сейф, „Търговска банка Д” АД, наричана по-нататък „Банката” или „Наемодател”, отдава под наем на свои клиенти, наричани по-нататък „Клиенти” или „Наематели”, **банкова касета/сейф с необявено съдържание**, намиращ се в обществен трезор на Банката, в който Наемателите да съхраняват ценности, ценни книги, други вещи и документи срещу заплащане на възнаграждение (наем).

(2) Размерът или обемът на банкова касета/сейф, размерът на дължимото възнаграждение,срокът, за който се предоставя услугата, както и размера на депозита за добросъвестно ползване на банкова касета/сейфсе определят в Договора и са в съответствие с Тарифа за таксите и комисионите на Банката (Тарифа на Банката).

(3)Условие за сключване на договора е Наемателят да поддържа в Банката платежна сметка в лева, чрез която да заплаща наемната цена и дължими такси по Договора и за обслужване на сметката, както и за поддържане на сума, представляваща депозит за добросъвестно ползване на банкова касета/сейф. Банката блокира депозита до приключване на Договора за наем.

(4) Наемът за ползване на банкова касета/сейф за целия, определен в договора срок, се заплаща безкасово еднократно, непосредствено преди сключването на Договора от платежната сметка в BGN на клиента/ наемателя. Наемателят предоставя изричното си съгласие за директен дебит с подписване на Договора за наем на банкова касета/сейф . От тази сметка и въз основа на подписания Договор, Банката събира по реда на директен дебит, вземанията си за наемната цена, допълнителните такси при надхвърляне на регламентирания в Тарифата на Банката безплатни посещения на трезора, законната лихва върху съответните суми, когато такава се дължи, както и всички допълнително възникнали разноси, произтичащи от действието на този договор, включително, но не само на разходите по чл. 18 по-долу. Наемната цена, определена при сключването на Договора е валидна само за първоначалния срок на наемането. При подновяване на Договора, , се прилага действащата към момента на плащането Тарифа на Банката.

(5) Работното време с клиенти на обществения трезор, през което Наемателят може да има достъп до банкова касета/сейф , се определя на петнадесет минути след началото на работното време на банковия офис и на петнадесет минути преди края на работното време на банковия офис с клиенти.

(6) Размерите или обемите на банковите касети/сейфове, размерите на дължимите възнаграждения, сроковете и работното време, както и настоящите Общи условия се обявяват на достъпно за Клиентите място в помещенията на банковите офиси.

Чл. 2. Предоставянето на услугата се извършва от Банката в съответствие със Закона за кредитните институции, Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Закона за мерките срещу изпирането на пари, Закона за мерките срещу финансиране на тероризма, Закон за защита на личните данни и другите разпоредби на действащото българско законодателство, вътрешнобанковата нормативна уредба, договора за наем,Тарифата на Банката и настоящите Общи условия.

Чл. 3.(1) Пренаемането на банкова касета/сейф не се допуска. Не се допуска и предходен Наемател да посочва последващ Наемател на банкова касета/сейф.

(2) Не се разрешава пренаемането на наета банкова касета/сейфот един наемател на трето лице, включително на пълномощник на Наемателя, изрично посочен от него.

РАЗДЕЛ II.

СКЛЮЧВАНЕ И СРОК НА ДОГОВОРА.

Чл. 4. (1) Банката предоставя под наем банкова касета/сейф на едно: :

1. дееспособно физическо лице – български гражданин или чужденец;
2. регистрирано по българското или чуждестранно законодателство юридическо лице, едноличен търговец, клон или търговско представителство.

(2) Банката не предоставя под наем анонимни банкови касети/сейфове или банкови касети/сейфове на фиктивно име.

Чл. 5. (1) При сключване на Договора Наемателите на банкови касети/сейфове представят:

1. за физически лица – лична карта или паспорт;
2. за юридически лица и еднолични търговци:
 - а) лична карта или паспорт на регистрираните представители;
 - б) удостоверение за актуално състояние от съответния окръжен съд и БУЛСТАТ, освен ако са регистрирани в електронния Търговски регистър на Агенцията по вписванията – в този случай се представя удостоверение за актуално състояние от Търговския регистър на Агенцията по вписванията или се посочва ЕИК;
 - в) нотариално заверено пълномощно от представляващия, в случаите на оправомощаване.
 - г) За юридически лица, които не са търговци, се представя акта за учредяването им или се посочва нормативен акт, съгласно който са създадени, както и всички документи, които се изискват съгласно вътрешнобанковите правила

д) други документи, изискващи се съгласно Наредба № 3 от 18.04.2018 г. на БНБ за условията и реда, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти и Наредба № 12 от 29.09.2016 г. на БНБ за Регистъра на банковите сметки и сейфове.

(2) На представените документи се изготвят копия, които остават в банковото досие и се заверяват за вярност с оригинала с подпис на представляващия.

(3) При сключването на Договора за наем на банкова касета/сейф е необходимо личното явяване на лицето, което наема банковата касета/сейфа или е законен представител на юридическото лице, за да подпише Договора и да получи ключовете/шифрите от наетата банкова касета/сейф.

Чл. 6. Предоставянето на банкова касета/сейф става след подписването на Договора.

Чл. 7. (1) Договорът за наем на банкова касета/сейф се сключва по образец на Банката за конкретен срок, не по-дълъг от една година и след предварително заплащане на дължимото на Банката възнаграждение и осигуряване на депозит за добросъвестно ползване.

(2) Срокът се определя в дни, месеци и години, като началната и крайната дата на действие на Договора за наем на банкова касета/сейф се посочват изрично в него.

(3) Срокът на Договора започва да тече от датата на подписването му и изтича в края на работния ден на датата, посочена в Договора или анекса към него като краен срок.

(4) Срокът на Договора може да бъде продължен от страните, преди изтичането му, като се подпише анекс, изготвен по образец на Банката. Когато датата на изтичане на срока на Договора е неработен ден, Наемателят може да продължи действието му в първия следващ работен ден.

(5) За ползване на банкова касета/сейф след изтичане на срока на Договора, с изключение на случая по ал. 4, се сключва нов договор.

(6) В случай на поискана промяна на условия по Договора (срок, размер или обем на банкова касета/сейф и др.) преди изтичане на срока на договора, се сключва нов Договор за наем на банкова касета/сейф.

(7) При подписване на анекс или нов договор, Наемателят дължи на Наемодателя възнаграждение за новия срок, съгласно действащата към момента на подписването Тарифа на Банката.

РАЗДЕЛ III.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ЗА НАЕМ НА БАНКОВА КАСЕТА/СЕЙФ.

Чл. 8. Наемателят е длъжен да спазва правилата за вътрешния ред и пропускателния режим на Банката. В помещенията на трезора не се допускат лица, видимо употребили алкохол или други упойващи вещества, както и лица, носещи оръжие, фотографска техника или мобилни средства за комуникация, или вещи, значително надхвърлящи обема на наетата банкова касета/сейф .

Чл. 9. (1) Банковата касета/сейфът се ползва само за съхранение на пари, ценности, ценни книжа, документи, колекционерски сбирки, ръкописи и други, съответни на обема на банковата касета/сейфа вещи. Вложените в банковата касета/сейфа вещи са без обявена стойност и съдържание.

(2) Наемателят няма право да поставя в банковата касета/сейфа забранени от закона или опасни за живота и здравето вещи, като огнестрелно оръжие, боеприпаси, наркотици, радиоактивни, бактериологични, взривни и други вещи, чието притежаване е забранено от закона, вещи – предмет или средство на престъпление, запалителни вещества, вещи под налягане, вещи, подлежащи на разваляне и други такива, които могат да обременят, увредят или разрушат околната среда или да застрашат сигурността на Банката, нейните служители и клиенти. Наемателят е отговорен за всяка вреда, причинена от неспазването на това задължение, включително и тогава, когато не е знаел за опасните свойства на вложените в банковата касета/сейфа предмети.

(3) Банката контролира по подходящ начин спазването на забраната по предходната алинея, без да проверява и разкрива тайната на съдържанието на банковата касета/сейфа. В тази връзка, при необходимост, Банката изисква от Наемателя да ѝ представи за преглед вложеното от външна страна или със специални технически средства. Прегледът не е основание за ангажиране отговорността на Банката относно вида, количеството и стойността на предметите, поставени в банковата касета/сейфа .

(4) При неизпълнение на задължението по предходните алинеи (1), (2) и (3), банката може незабавно да развали договора за наем на банковата касета/сейфа.

Чл. 10. (1) Наемателят може да ползва наетата банкова касета/сейф лично или чрез упълномощено от него лице. Лицето се упълномощава с изрично писмено пълномощно с нотариално заверен подпис на упълномощителя. Пълномощното може да е за еднократно действие или за многократни действия, за определен срок или безсрочно. Преупълномощаване не се допуска.

(2) В пълномощното изрично трябва да са посочени: името на Банката, номера на банковата касета/сейфа и действията, които упълномощеното лице може да извършва. Упълномощаването не може да е само за депозиране на вещи, без право на изтегляне на вещи, предвид тайната на съдържанието на банковата касета/сейфа и невъзможността Банката да контролира процеса. При наличие на такава клауза упълномощеното лице не се допуска в трезора.

(3) Ако в пълномощното не е посочено изрично, се приема, че пълномощникът няма право да подписва анекси за продължаване срока за наем на банковата касета/сейфа или да освобождава банковата касета/сейфа, след изтичане на срока на договора/анекса.

(4) Ако пълномощното е издадено само за еднократен достъп до банковата касета/сейфа, представеният оригинал остава в Банката. В случай че то е издадено за извършване и на други действия или за многократен достъп до банковата касета/сейфа, оригиналът се връща на пълномощника, като копие от него, заверено с подписа на упълномощения, остава в Банката.

Чл. 11. Действието на пълномощното се прекратява само след представяне от упълномощителя на копие от оттеглянето на пълномощното или представяне от което и да е лице на акт за смърт (за физически лица) или за прекратяване (за юридически лица) на Наемателя. До представяне на копие от оттеглянето на пълномощното, или от акта за смърт, или за прекратяване Банката не носи отговорност за предоставяне на достъп до банковата касета/сейфа на упълномощените лица.

Чл. 12. (1) Банковите касети, монтирани в общи блокове на обществените трезори се отварят и затварят с два различни ключа при наличие на две ключалки. Ключът от едната ключалка е общ за даден блок касети (ключ-майка) и с него отключва служителя Обслужващ „Обществения трезор”. Всички ключове от другата ключалка се предават на Наемателя на банковата касета/сейфа срещу записване в Договора за наем на банкова касета/сейфа .

(2) Отварянето на банкова касета/сейф е възможно само при предварително отключване с общия ключ на Банката (ключ-майка) и последващо отключване с ключа на Наемателя. Без наличието на ключа на Наемателя или на ключа на Банката отварянето на банкова касета/сейф не се допуска, с изключение на случаите в чл.18 ал.1 и 2.

(3) Банковите касети с шифроващо устройство се обслужват с кодове. Единият код се съхранява при служителя Обслужващ „Обществения трезор”, а другият код се предоставя за ползване на наемателя на банковата касета/сейфа. Технологията по обслужването на касетите с шифроващо устройство е както при тази с ключове, с тази особеност, че кодовете са персонални и не са известни едновременно на двете страни по договора за наем на банкова касета/сейф.

(4) Банката няма право и не притежава копие от ключа на Наемателя. Наемателят няма право да изработва, притежава и ползва копия от ключа на банковата касета/сейфа.

(5) На клиента е абсолютно забранено да прави копия на предоставените му ключове. Отговорният банков служител има задължението да откаже да отвори банковата касета/сейфа с банков ключ, ако констатира копие на оригинален ключ на клиента.

(6) Банката не носи отговорност за вреди, причинени от евентуално забравяне на ключа от Наемателя в ключалката на банковата касета/сейфа или помещението на Трезора.

Чл. 13. (1) При посещение в обществения трезор на Банката Наемателят или упълномощеното от него лице представя документ за самоличност (лична карта или паспорт) и/или пълномощно. Банката стриктно спазва законодателството и мерките против изпирането на пари и борбата с тероризма, и в изпълнение на тези мерки прилага правила, съгласно които изисква от клиентите, от законните им представители и от упълномощените лица документи за тяхната идентификация, като включително има право да копира представените документи и да иска от титулярите им да заверят с подписа си верността на копията с оригинала.

(2) Наемателят или негов пълномощник се придружава до обществения трезор от банковия служител, обслужващ трезора. След отключване на банковата касета/сейфа с помощта на банковия ключ и ключа/шифъра на Наемателя, отговорният служител остава сам Наемателя за запазване на тайната на съдържанието на банковата касета/сейфа. След приключване на работа със банковата касета/сейфа, Наемателят се убеждава че го е заключил и напуска помещението със банковите касети/сейфове . Всяко ново отключване на банкова касета/сейф се приема за ново за деня ползване на банкова касета/сейф.

(3) Срокът на престой в трезорното помещение, при едно посещение, е до 15 (петнадесет) минути.

(4) Присъствието в трезора на Наематели на различни банкови касети/сейфове едновременно не е допустимо.

(5) След приключване на посещението в обществения трезор Наемателят или упълномощеното от него лице, се подписват в Регистъра на посещенията в Обществения трезор, в който отговорният служител е попълнил датата на посещение и часовете на влизане и излизане на Наемателя от трезора.

Чл. 14. (1) В случай, че Наемателят остави ключ в ключалката на банковата касета/сейфа или в трезорното помещение или ако такъв ключ бъде намерен и предаден в банковия офис, комисия, определена със заповед на директора/ръководителя на офиса, запечатва по подходящ начин банковата касета/сейфаа. Съставя се протокол за приемане на ключа и запечатване на банковата касета/сейфа, който се подписва и от Наемателя при връщането на ключа.

(2) Банката не носи отговорност за съдържанието в банковата касета/сейфа при загубени, откраднати и/или повредени ключове и документи за самоличност или пълномощни,

(3) След писменото уведомление за настъпването на обстоятелствата по предходната алинея, банковата касета/сейфа се запечатва от комисия, определена със заповед на директора/ръководителя на банковия офис и се отваря след отстраняване на опасността от достъп до банковата касета/сейфа на неоправомощени лица.

(4) При загубване, кражба или повреждане на единия или всички ключове/шифри на Наемателя, банковата касета/сейфасе отваря в негово присъствие, като Наемателят заплаща всички разноски по отваряне и възстановяване на банковата касета/сейфа и/или смяна на ключовете, на база издаден документ, удостоверяващ стойността на извършената услуга, съгласно Тарифата за такси и комисиони на Банката.

(5) Действията по ал. 4 се извършват, след като Наемателят писмено е уведомил Банката за настъпване на събитието по предходната алинея, което е основание за запечатване на банковата касета/сейфа от комисия, определена със заповед на директора/ръководителя на банковия офис. Отварянето/отпечатването на банковата касета/сейфастава в присъствие на Наемателя и членовете на комисията, за което се съставя протокол, който се подписва от всички страни. Екземпляр от протокола се предава на Наемателя, а другият екземпляр остава в досието на банковата касета/сейфа.

РАЗДЕЛ IV.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА И ОСВОБОЖДАВАНЕ НА БАНКОВАТА КАСЕТА/СЕЙФА.

Чл. 15. (1) Договорът за наем на банкова касета/сейф се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на уговорения в договора срок, като Наемателят не е длъжен да уведомява Наемателя за това. Банката има право да откаже продължаване на срока на договора, без да мотивира отказа си;
2. по искане на Наемателя с 30-дневно предизвестие;
3. по искане на Банката с 30-дневно предизвестие;

4. в определените от действащото законодателство случаи на принудително изпълнение;
5. при смърт на физическото лице – Наемател;
6. при заличаване на юридическото лице, едноличния търговец, клона или търговското представителство от съответния регистър, удостоверение с копие от съдебно решение, издадено от съответния регистърен съд или с разпечатка от електронния Търговски регистър на Агенцията по вписванията, от което/която да е ясно, че правният субект е заличен;
7. незабавно от Банката в случаите на установяване на нарушение по чл. 9, от настоящите Общи условия.

(2) В случаите по ал. 1, т. 5. и 6. Договорът се счита за прекратен от датата, на която Банката е писмено уведомена за настъпилото събитие.

(3) С оглед обезпечаване на сигурността на трезора, при закриване или при форсмажорни обстоятелства, Банката има право предсрочно да прекрати наемните отношения и да поиска освобождаване на наетата банкова касета/сейф, като отправи писмено уведомление до Наемателя. В срок до 5 работни дни Наемателят следва да се яви в Банката. В този случай предплатеният наем за договорения период или съответната част от него се връща на Наемателя.

Чл. 16. (1) С изтичане срока на Договора, Наемателят е длъжен да освободи наетата банкова касета/сейф. Ако този ден е неработен, Наемателят следва да освободи банковата касета/сейфа на първия следващ работен ден.

(2) При освобождаването на банковата касета/сейфа Наемателят е длъжен да заплати всички дължими на Банката суми във връзка с ползването на банковата касета/сейфа към датата на освобождаването и да върне предоставените му ключове.

(3) При връщане на ключовете, се извършва отбелязване в Договора относно освобождаването на банковата касета/сейфа и датата, на която то е извършено и се подписва от Наемателя и длъжностното лице от Банката. По желание на Наемателя му се издава разписка за връщане на ключовете.

Чл. 17. (1) При предсрочно прекратяване на Договора по искане на Банката, без да е налице неизпълнение на задълженията на Наемателя, на последния се връща сума, пропорционална на периода, за който е платено вознаграждение и през който банковата касета/сейфа не може да бъде ползвана. При наличие на правоприемници, предплатеното вознаграждение или съответна част от него се връща на неговите наследници/правоприемниците на юридическо лице, след получаване на писмено уведомление от тяхна страна и прилагане на изискващите се документи, съгласно българското законодателство.

(2) При предсрочно прекратяване на Договора, извън случаите по ал. 1, предплатеното вознаграждение или съответна част от него не се връща на Наемателя или на неговите правоприемници.

Чл. 18. (1) Ако в срок до 14 (четирнадесет) дни от деня, следващ датата на изтичане срока на Договора, Наемателят не сключи нов договор и не заплати дължимото за ползване на банковата касета/сейфа след уговорения срок, Наемателят има право незабавно да преустанови съхранението в банковата касета/сейфа на вложените вещи и да наруши тайната на банковата касета/сейфа.

(2) В случаите по предходната алинея, Наемателят има право да отвори банковата касета/сейфа и установи съдържанието му в присъствието на комисия, определена със заповед на директора/ръководителя на банковия офис и на нотариус, за което се съставя протокол. Намерените в банковата касета/сейфа вещи се оформят в пакет и остават за съхранение в служебна банкова касета/сейф на Банката. Разноските във връзка с отварянето и възстановяването на банковата касета/сейфа са за сметка на Наемателя, в съответствие с Тарифата на Банката. При неподновяване на договора за наем на банковата касета/сейфа, за срока по предходната алинея, Наемателят заплаща на банката вознаграждение, съответстващо на дължимия наем, за всеки ден до освобождаване на банковата касета/сейфа.

Чл. 19. (1) В случаите на смърт на Наемателя – физическо лице, банковата касета/сейфа се отваря от комисия, определена със заповед на директора/ръководителя на банковия офис, в присъствие на всички наследници на Наемателя или упълномощени с нотариално заверени пълномощни лица. По желание на наследник може да присъства и нотариус, като разноските са за сметка на наследника. При липса на ключовете/шифрите банковата касета/сейфа се отваря след предварително осигуряване от наследниците на разноските по отварянето на банковата касета/сейфа и смяна на заключващото устройство. Преди отварянето на банковата касета/сейфа, наследниците заплащат на Банката всички дължими от наследодателя суми във връзка с наема на банковата касета/сейфа, включително дължимите разноски, в съответствие с Тарифата на Банката.

(2) Наследниците на починал Наемател представят документи за самоличност, акт за смърт и

удостоверение за наследници или обявено по съответния ред завещание. Всеки от наследниците може да поиска сключване на нов Договор за наем на банкова касета/сейф за времето, необходимо за представяне на документи от всички наследници. Новият Договор се счита за сключен без право на достъп до банковата касета/сейфа до отварянето му в присъствието на всички наследници.

(3) Съдържанието на банковата касета/сейфа се предава на наследниците с протокол, включващ подробен опис на съхраняваните вещи. Екземпляр от протокола се предава на наследниците или правоприемниците. Екземпляр от протокола се изпраща от Банката на общината по местооткриването на наследството.

(4) Банката не носи отговорност за предоставен достъп до банковата касета/сейфа на пълномощник на починал наемател преди представянето на акт за смърт.

(5) Във всички случаи съдържанието на банковата касета/сейфа се предава на наследниците само след удовлетворяване на всички вземания на Банката, свързани с предоставяне на банковата касета/сейфа.

Чл. 20. (1) При налагането на запор върху съдържанието на банковата касета/сейфа, последният се запечатва и се разпечатва при вдигане на запора или при отваряне на банковата касета/сейфа по предвидения за това ред. Запечатването се извършва чрез залепване на лента, по начин, непозволяващ отваряне на банковата касета/сейфа без нарушаване цялостта на лентата, на която се изписват причината за запечатване, датата и часа и се подписва на три места – в двата края и по средата.

(2) При доброволно предаване на съдържанието на банковата касета/сейфа от Наемателя на органа, наложил запора, банковата касета/сейфа се отваря в присъствието на директора/ръководителя на банковия офис и се съставя протокол от органа, извършващ принудителните действия. При отваряне на банковата касета/сейфа без съгласие на Наемателя, освен органът по принудителното изпълнение се осигурява и присъствието на нотариус и изготвяне на протокол от него.

Чл. 21. Когато се получи разпореждане на съда, съгласно което със съдържанието на банковата касета/сейфа се разпореждат двамата съпрузи заедно – Банката предоставя достъп до банковата касета/сейфа само в присъствието на двамата съпрузи.

Чл. 22. (1) Банката се удовлетворява от предоставения депозит за добросъвестно ползване по чл. 1, ал. (4) в случай на настъпили за нея вреди или други такси и разноски, които не са заплатени от клиента.

(2) При прекратяване на договора, връщане на ключовете и липса на обстоятелства по ал. 1, банката възстановява внесения депозит за добросъвестно ползване.

РАЗДЕЛ V.

САНКЦИИ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА НАЕМ НА БАНКОВА КАСЕТА/СЕЙФ.

Чл. 22. Наемателят дава неотменяемото си и безусловно съгласие по смисъла на чл. 21 от Наредба № 3 на БНБ, Банката да задължава служебно сметките му при нея, за изплащане стойността на наемната цена, разноските и другите вземания, свързани с наемането на банковата касета/сейфа. Наемателят предоставя изричното си съгласие за директен дебит с подписване на Договора за наем на банковата касета/сейфа .

Чл. 23. (1) С оглед обезпечаване сигурността, както и в изключителни случаи, включително при прекратяване предоставянето на услугата „наем на банкова касета/сейф” в банковия офис, Банката може да поиска предсрочно освобождаване на наетата банкова касета/сейф и да прекрати Договора, като отправи 30-дневно писмено предизвестие до ползвателя, без да съобщава съображенията си за това.

(2) Предплатеният наем за договорения период или съответната част от него и депозита за добросъвестно ползване, се връща на Наемателя само при доброволно и в срок освобождаване на банковата касета/сейфа и връщане на предоставените му ключове. В противен случай, се постъпва като при договор с изтекъл срок.

Чл. 24.(1) При нарушаване на забраната по чл. 9, ал. 2 от настоящите Общи условия Банката има право незабавно да прекрати договора за наем, без да връща предплатения до края на срока на договора наем.

(2) При констатиране на явни белези на съхраняване в банковата касета/сейфа на вещи по предходната алинея, Банката има освен правата по предходната алинея и право незабавно да разбие банковата касета/сейфа в присъствието на нотариус.

Чл. 25. (1) При изгубване или повреждане на един от предоставени два клиентски ключа, Наемателят заплаща на Банката стойността на двата ключа, ключалката и разходите за подмяната и. Наемателят отваря банковата касета/сейфа с резервния си ключ.

(2) При изгубване или повреждане на всички предоставени на клиента ключове, банковата касета/сейфа се разбива в присъствието на Наемателя, за което се съставя протокол. Наемателят е длъжен да заплати на Банката разходите по отварянето и възстановяването на банковата касета/сейфа .

Чл. 26. В случай, че Наемателят или неговите наследници не освободят банковата касета/сейфа и не върне/ат предоставените ключове след прекратяване на Договора, той/те дължи/ат заплащане на неустойка до датата на сключване на нов Договор за наем на банкова касета/сейф или до датата на освобождаване на банковата касета/сейфа, или до датата на принудителното отваряне на банковата касета/сейфа, в размер на месечния наем за всеки започнат месец, включително и за непълн месец, както и всички разноси по отварянето на банковата касета/сейфа и възстановяването на заключващото устройство и ключовете за него, в съответствие с Тарифата на Банката.

Чл. 27. (1) Ако в срок от 14 (четирнадесет) дни след прекратяване на Договора, Наемателят или неговите наследници не са освободили банковата касета/сейфа, Банката може да разбие банковата касета/сейфа в присъствието на назначена от директора/ръководителя на банковия офис комисия, в присъствието на нотариус. За отварянето на банковата касета/сейфа се съставя протокол, в който се описват намерените вещи и тяхното състояние.

(2) Съдържанието на банковата касета/сейфа , заедно с копие от протокола се опакова и съхранява в друга банкова касета/сейф .

(3) В тези случаи, Наемателят дължи на Банката разходите по отварянето и възстановяването на банковата касета/сейфа, както и неустойка до датата на получаване на съдържанието на банковата касета/сейфа, в размер на месечния наем за всеки месец, включително и за непълн месец, в съответствие с Тарифата на Банката.

(4) Банката има право да се удовлетвори веднага след отварянето на банковата касета/сейфа от сумата на осигурения депозит за добросъвестно ползване, а за остатъка, до пълния размер на направените разходи и пропуснати ползи, да предяви срещу клиента иск по съдебен ред.

Чл. 28. За вземанията си по Договор за наем на банкова касета/сейф, Банката има право на задържане върху вложеното в банковата касета/сейфа.

Чл. 29. При неизпълнение от страна на Наемателя на задълженията му съгласно Общите условия и сключения Договор, Банката не му предоставя достъп до банковата касета/сейфа, докато не изпълни задълженията си.

Чл. 30. Банката не носи отговорност за евентуално настъпили промени в качеството и стойността на вложените предмети, както и за липси, вследствие на въздействие от микровълнови, инфрачервени, вибрационни и магнитни излъчвания, и по други причини, когато не е нарушена цялостта на банковата касета/сейфа.

Чл. 31. Наемодателят не носи отговорност, ако до банковата касета/сейфа имат достъп неоправомощени лица вследствие на обстоятелства, за които не е своевременно уведомен писмено от Наемателя, като:

1. Промени в данните по предоставени документи за самоличност и в документите за регистрация;
2. Повредени, загубени, откраднати или отнети по друг неправилен начин ключове или документи за самоличност, документи за регистрация и други документи, свързани с наемането и ползването на банковата касета/сейфа;
3. Оттеглено или прекратено на друго основание пълномощно.

Чл.32.(1) Банката не отговаря за вреди, настъпили в резултат на непреодолима сила и когато е изпълнила всички изисквания на БНБ за сигурността на банковия офис, в който е разположен трезора.

(2) Банката не отговаря за настъпили изменения в качеството на вложените в банковата касета/сейфа вещи по време на съхранението им;

(3) Банката не носи отговорност за вреди от евентуално забравяне на ключа на ползвателя в ключалката на банковата касета/сейфа или в помещението на трезора.

РАЗДЕЛ VI.

ДРУГИ УСЛОВИЯ.

Чл. 33.(1).При подписване на договора за наем на банкова касета/сейф, клиентът посочва адрес за кореспонденция, на който ще получава всички писмени съобщения, искания или съгласия, документи и други книжа (включително такива във връзка със съдебно производство и изявления за предсрочно прекратяване). Всички покани и уведомления се изпращат с писмо с обратна разписка на последния, посочен писмено от Наемателя пред Банката адрес за кореспонденция или чрез нотариална покана, по

преценка на Банката Наемателят се задължава при промяна на адреса за кореспонденция да уведоми незабавно Банката. В противен случай изпратените и неполучени на посочения адрес писма с обратна разписка ще се считат за връчени.

(2) Банката има право да извършва всякакви информационни изявления, по посочени от Наемателя електронна поща, телефон(вкл. чрез SMS), адрес за кореспонденция, както и чрез Дбанк Онлайн, в случай че между Банката и Наемателя има сключен договор за използване на услугите, извършвани чрез електронните канали на Банката. В предвидените от закона случаи, Банката може да уведомява чрез публикуване на определените за това места в банковите салони, както и на интернет страницата с www.dbank.bg

Чл. 34. Споровете, възникнали във връзка с изпълнението на договора за наем на банкова касета/сейф се отнасят пред съответния компетентен български съд.

Чл. 35. По смисъла на настоящите Общи условия термините имат следното значение:

1. „Банкова касета/Сейф“ представлява индивидуална банкова касета/сейф, която се намира в помещението на обществените трезори на офисите на Банката и се използва за съхраняване на ценности и ценни книги, други вещи и документи срещу заплащане на такса, съгласно Тарифата за такси и комисиони на „Търговска банка Д“ АД, съгласно сключен Договор за наем на банкова касета/сейф и в съответствие с Общите условия за отдаване под наем на банкова касета/сейф в Обществен трезор на „Търговска банка Д“ АД.

2. „Обществен трезор“ е обособено охраняемо помещение, находящо се в офис на „Търговска банка Д“ АД, изградено и съоръжено в съответствие с изискванията на Наредба № 8121з-444 от 3 май 2016 г. за организацията и контрола по обезпечаването на сигурността на банките и финансовите институции

Чл.36 Банката предоставя информация за наемателите на банкови касети/сейфове и депозитни касети на БНБ в изпълнение на Наредба № 12.

РАЗДЕЛ VII.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

§1. Промените в законодателството, касаещи условията за предоставяне под наем на банкова касета/сейф стават задължителни за страните по настоящите Общи условия от момента на влизането им в сила.

§2. Банката си запазва правото да променя едностранно настоящите Общи условия по всяко време, за което е длъжна да уведоми Наемателите чрез поставяне на съобщения в банковите салони, чрез интернет страницата си или по друг подходящ начин. Изменените Общи условия се считат за приети, ако Наемателят не отправи предизвестие за прекратяване на Договор за наем на банкова касета в 30-дневен срок след уведомяването за промяната.

§3. С приемането на настоящите Общи условия Наемателят-физическо лице, респективно представляващият Наемателя-юридическо лице декларира, че дава съгласието си да бъде направено копие от неговите документи за самоличност и/или друг документ, съдържащ личните му данни по смисъла на Закона за защита на личните данни и да бъде съхранявано от Банката, а предоставените във връзка със сключване и изпълнение на договора за наем на банкова касета/сейф лични данни да бъдат обработвани от Банката и/или от оправомощени от нея лица за всякакви законни цели, както и личните му данни да бъдат предоставяни от Банката на други лица от групата, към която принадлежи, с цел изпълнение на договорени задължения. Наемателят се задължава да уведомява своевременно Банката при промяна на неговите лични данни или на негови законни представители и/или пълномощници.

§4. Настоящите Общи условия са неразделна част от Договор за наем на банкова касета/сейф в обществен трезор на „Търговска банка Д“ АД.

§5. Общите условия са приети от Управителния съвет на „Търговска банка Д“ АД с Протокол № 12-9 от 15.12.2021 г. и влизат в сила от 04.03.2022 г.